Browny

24hr Wash & Dry

The Best Low-Cost Premium
ดูแลครบจบที่เดียว

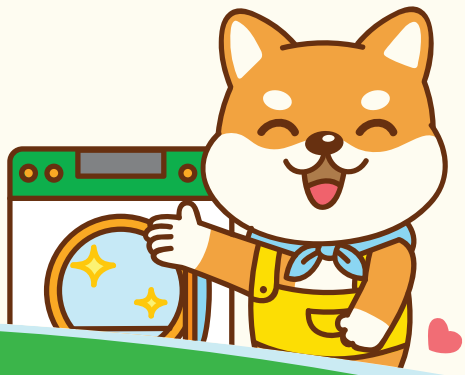
Browny Pay
ใช้ง่าย จ่ายสะดวก

LINE @browny Brownywash www.brownywash.com

091-836-6579 | info@ab-innovations.co.th

Browny “คุ้มค่า”

ทั้งนักลงทุน & ผู้ใช้บริการ



ถังซักใหญ่
ต้นทุนเพียง
2 บาท/ครั้ง

นำธุรกิจด้วย **Brand**
สร้างความยั่งยืน

ฟรี ค่าใช้จ่าย 1 ปีแรก
พร้อม **ประกันอะไหล่ทุกชิ้น**
ตลอดสัญญา

Browny Hub **ระบบหลังบ้าน**
Laundromat อัจฉริยะ
ควบคุม ติดตามเครื่องซัก-อบ

Touch Screen
จอสัมผัส ใช้งานง่าย

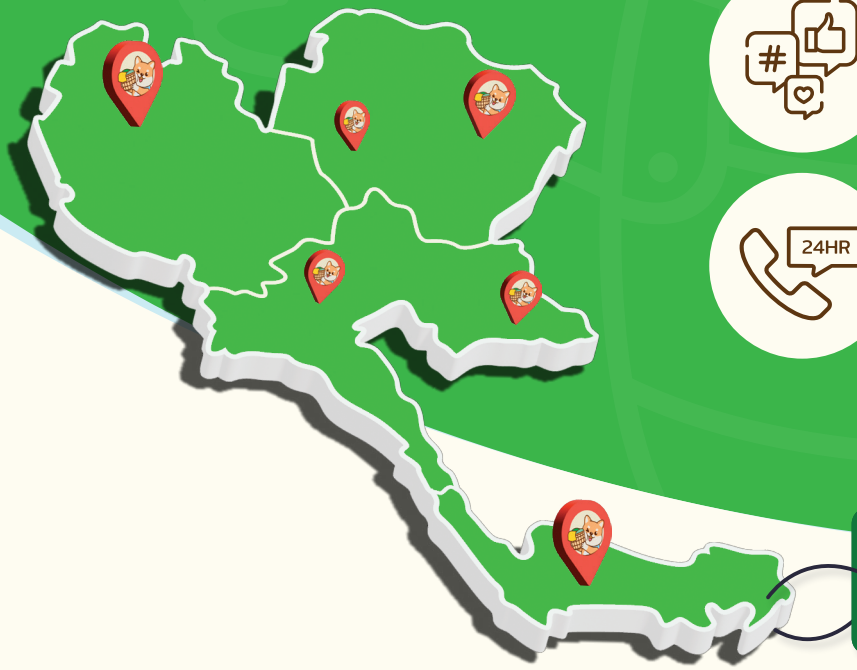
ระบบควบคุมแสงสว่าง
อัตโนมัติผ่าน Smart Phone

ออกแบบโดยวิศวกรและ
สถาปนิก
พร้อมดำเนินการสร้าง
โดยผู้รับเหมาภายในบริษัทฯ เท่านั้น

Browny Pay
สแกนจ่าย **ง่ายกว่า**
เพียงปลายนิ้วสัมผัส

ลงทุนอย่างชาญฉลาด
ครบทั้งงานระบบ + เครื่องจักร
+ ตกแต่ง

Grand Opening
ประชาสัมพันธ์จัดเต็ม
มัดใจลูกค้าตั้งแต่วันแรก



Marketing Campaign
ตลอดปี มัดใจลูกค้า
ระยะยาว

บริการ Call Center
ตลอด 24 ชม.*

70 สาขาทั่วไทย
(ข้อมูล ณ ม.ค. 2566)

เครื่องซัก-อบผ้า อุตสาหกรรม
มาตรฐานระดับโลก พร้อมระบบ TP+ Intelligence

TONY+ PATRICK

เครื่องซักผ้า Hard Mount Washer Extractor รุ่น TPH
ฝาใหญ่ ซักจุใจ มัดใจลูกค้า

Model : TPH125/160/220/270
Capacity : 12.5/16/22/27 kg
Motor power : 1.5/1.85/2.2/3 kW
Drum volume : 109/135/180/250 l
Controller : Smart Inverter with Touchscreen
Heating source : Internal Heating Unit/Hot Water Supply

Dimension [12.5, 16, 22 kg]
Width : 805 mm
Depth : 875/955/1102 mm
Height : 1290 mm
Enclosure material : SS304

Dimension [27 kg] NEW!
Width : 1025 mm
Depth : 1197 mm
Height : 1510 mm
Enclosure material : SS304

เครื่องอบผ้า 2 ชั้น
Stack Tumble Dryer รุ่น DPD
ประหยัดพื้นที่ รองรับทั้ง LPG และไฟฟ้า

Model : DPD160/220
Capacity : 2 x 16/22 kg
Drum motor power : 2 x 0.37 kW
Fan motor power : 2 x 0.37 kW
Drum volume : 300/375 l
Controller : Smart Inverter with Touchscreen
Heating source : LPG/Electricity

Dimension
Width : 913 mm
Depth : 1222/1380 mm
Height : 2130 mm
Enclosure material : SS304

เครื่องอบผ้า
Single Tumble Dryer รุ่น DTS
อบผ้านวม6 ฟุต 2 ผืน ได้สบาย

Model : DTS270
Capacity : 27 kg
Drum motor power : 0.75 kW
Fan motor power : 0.75 kW
Drum volume : 496 l
Controller : Smart Inverter with Touchscreen
Heating source : LPG/Electricity

Dimension
Width : 945 mm
Depth : 1200 mm
Height : 1800 mm
Enclosure material : SS304

วางใจงานบำรุงรักษา TP+
Professional Service Team

1

ประสบการณ์การทำงาน
มากกว่า 10 ปี

2

Service และ
การตลาดทั่วประเทศ

3

บริการรวดเร็ว
แก้ปัญหาตรงจุด

4

รายการอะไหล่
ครบครัน ไม่ต้องรอ

Browny Pay พร้อมให้บริการ ง่ายทุกการซัก Smart ทุกการชำระเงิน

คู่ใจผู้ใช้บริการ

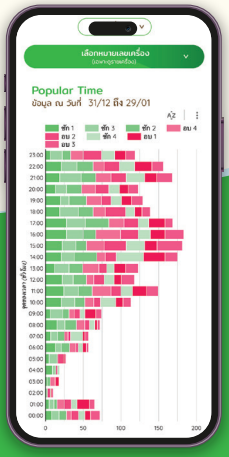
Promotion ปัง

จ่ายง่าย

คู่คิดเจ้าของร้าน BROWNYHUB

รายรับ Real Time

วิเคราะห์แม่นยำ



ติดตามสถานะ

รองรับ 6 ช่องทาง

PromptPay | บัตรเครดิต | TrueMoney Wallet | ShopeePay | WeChat Pay | Rabbit LINE Pay

Browny Package

แพ็คเกจ	เครื่องซัก (kg)				เครื่องอบ (kg)			รวม	ราคา (ก่อน VAT)	แพ็คเกจ รวมอะไรบ้าง
	12.5	16	22	27	16	22	27			
S Browny Superior 1 คูหา 40 - 50 ตร.ม.	2	2	-	-	2	-	-	6	1.9 ล้านบาท	
M Browny Master 1 คูหา 50-60 ตร.ม.	2	2	1	-	4	-	-	9	2.6 ล้านบาท	
BEST SELLER L Browny Lodge 2 คูหา 80 - 90 ตร.ม.	2	3	2	-	4	2	-	13	3.4 ล้านบาท	
XL Browny Super Leader 3 คูหา 140 ตร. ม. ขึ้นไป	4	3	2	1	4	2	2	18	4.4 ล้านบาท	

เครื่องซัก-อบ TP+

งานระบบครบวงจร

รวมตกแต่งพร้อมเปิด

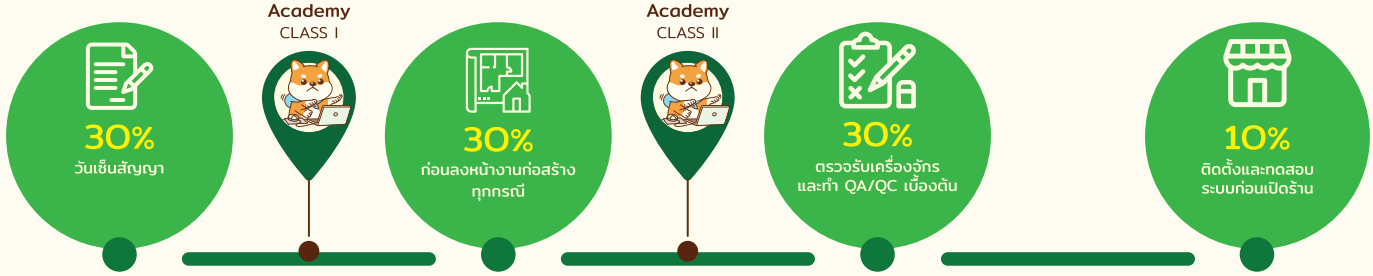
BROWNYHUB

ซื้อเครื่องเพิ่ม โปรดติดต่อ Brownian เพื่อสอบถามราคาพิเศษ

**ราคาโปรโมชั่นอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า กรุณาสอบถามเจ้าหน้าที่อีกครั้ง

**เงื่อนไขงานตกแต่งภายในและ Package ไม่รวมงานดังต่อไปนี้ งานปูกระเบื้อง, งานเดินสายไฟภายนอกอาคาร, งานรื้อถอน, งานฐานรากทุกชนิด, งานภายนอกอาคารทุกชนิด ขนส่งและประกันภัย กรณีมากกว่า 300 กม.

การชำระเงิน / Payment Milestones



ระยะเวลาการก่อสร้างร้าน 45-60 วัน

*ไม่อนุญาตให้เปิดร้านในกรณีไม่ชำระเงินงวดสุดท้าย

สิ่งที่จะได้รับ

HOT!

รายละเอียด	S Browny Superior	M Browny Master	L Browny Lodge	XL Browny Super Leader
พื้นที่ประมาณ (ตร.ม.)	1 คูหา (40-50 ตร.ม.)	1 คูหา (50-60 ตร.ม.)	2 คูหา (80-90 ตร.ม.)	3 คูหา (140 ตร.ม. ขึ้นไป)
เครื่องซักผ้า (เครื่อง)	4	5	7	10
เครื่องอบผ้า (เครื่อง)	2	4	6	8
เครื่องแลกเหรียญ (เครื่อง) บรรจุได้สูงสุดถึง 7,000 เหรียญ	1			
เครื่องจำหน่ายน้ำยาซักผ้า (เครื่อง) รองรับ 5 สินค้า	1			
เหรียญ Browny Token สำหรับ Marketing	300	400	500	600
เครื่องทำน้ำร้อนและระบบ (ชุด) รับประกันคุณภาพจากญี่ปุ่น ยี่ห้อ Rinnai	1			
CCTV บันทึก 24 ชม.	8		16	
งานออกแบบ 3D และงานระบบ	1 งาน			
โต๊ะพับผ้า 1 ตัว และเก้าอี้ 2 ตัวต่อชุด	1	2	3	4
พัดลมติดผนัง / เพดานอัตโนมัติ (ตัว)	2			3
ถังสำรองน้ำ (ถังละ 2,000 ลิตร) รับประกันคุณภาพ ยี่ห้อ Dos	1	2	3	4
ปั๊มน้ำอุตสาหกรรมอัตโนมัติ (ชุด) รับประกันคุณภาพจากญี่ปุ่น ยี่ห้อ Ebara	2			
ระบบแก๊ส ระบบตรวจจับแก๊สรั่ว, จำนวนถังแก๊ส	4 x 48 กก.			
ถังดับเพลิงชนิด Dry Chemical (ถัง)	1		2	
ป้ายไฟหน้าร้าน คุณภาพสูงด้วยหมึก UV ยี่ห้อ EPSON	1 x 4 เมตร		1 x 6 เมตร	
วงเงินประกันภัยปีแรก (บาท) ทั้งทรัพย์สินและบุคคลภายนอก	1,500,000.-	2,500,000.-		3,000,000.-
ตะกร้าพักผ้า (ใบ)	2			4
ชุดทำความสะอาด 3M พร้อมเปิดร้าน	1			

ราคาค่าบริการ

ขนาดเครื่องซัก	น้ำเย็น	น้ำอุ่น	น้ำร้อน
12.5 kg	30.- ~~40.-~~	50.-	60.-
16 kg	50.-	60.-	70.-
22 kg	70.-	80.-	90.-
27 kg	90.-	110.-	130.-

ขนาดเครื่องอบ	25 นาที	6 นาที
16 kg	50.-	10.-
22 kg	70.-	10.-
27 kg	100.-	20.-

*เฉพาะกรณีเพิ่มเวลาเท่านั้น

เป็นนักลงทุนที่แท้จริงกับ

Browny Service Inclusive (BSI)

Service

- ตรวจเช็คสุขภาพ ทุก 3 เดือน
- ซ่อมบำรุง ถึงที่
- อะไหล่แท้ พร้อมใช้งาน

Marketing

- รับประกันผู้เสียหาย วงเงิน 5,000.- / ปี
- ระบบหลังบ้าน และแอปพลิเคชั่น
- การตลาด 365 วัน ตลอดปี

Free!

- 24 ชม. Call Center

ฟรี! ปีที่ 1
มูลค่าสูงสุด 120,000 บาท

▶ ค่าบริการปีที่ 2-4 (ต่อสาขา ต่อเดือน)

S	M, L	XL
6,000.- / เดือน	8,000.- / เดือน	10,000.- / เดือน

มั่นใจในความปลอดภัย

ระบบอัตโนมัติทำงานทันที ปกป้อง 24 ชม.

Gas Detector
มาตรฐานเดียวกับโรงกลั่น
พร้อมตัดแก๊สอัตโนมัติ

Wireless CCTV
กล้องวงจรปิด
ดูผ่านมือถือตลอด 24 ชม.

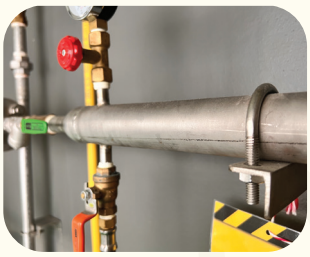
Fire Extinguisher
ถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง
ในกรณีมีเหตุเพลิงไหม้

Insurance Policy
กรมธรรม์คุ้มครอง
ทั้งทรัพย์สินและผู้ใช้บริการ

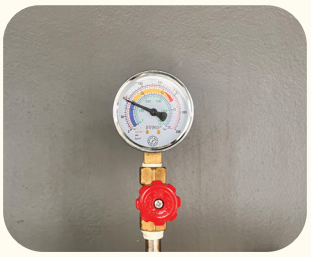
IOT Switch
ควบคุมแสงสว่าง
ตั้งเวลาได้อัตโนมัติ

ระบบ Gas ปลอดภัย

ระดับโรงกลั่นน้ำมัน



ระบบท่อแก๊ส Stainless Steel 304
คุณภาพระดับโรงกลั่น *(Option)

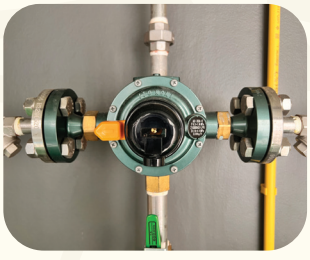


เกจวัดความดัน
สำหรับดูปริมาณ
แก๊สที่เหลือในแต่ละถัง

Gas Leak Detector
ตรวจจับแก๊สรั่ว และ
ส่งสัญญาณเตือนทันที

Automatic Shutoff Valve
รับสัญญาณจาก
Gas Leak Detector ตัดแก๊สทันที

ถังแก๊สขนาด 48 กก.
พร้อมอุปกรณ์มาตรฐาน PT
*(กรุงเทพฯ และปริมณฑล)



Automatic Switch Valve
สลับการทำงานอัตโนมัติ
เมื่อแก๊สหมด ทำงานไม่มีสะดุด

ตัวอย่างการคำนวณระยะเวลาคืนทุน
การคำนวณสำหรับร้านขนาด M

1 60 ตะกร้า / วัน

2 ร้านสะดวกซัก

3 ต้นทุนในการซัก

ราคาค่าบริการ

ซัก 40 บาท	5 บาท
อบ 40 บาท	15 บาท

4 กำไรขั้นต้น

60 บาท / ตะกร้า

5

60 (ตะกร้า) x 60 (บาท) x 30 (วัน)

108,000 บาท/เดือน

6 หักค่าใช้จ่ายประจำเดือน

~ 30,000 บาท/เดือน

7 กำไรสุทธิ

78,000 บาท/เดือน

8 ระยะเวลาคืนทุน

2,500,000 / 78,000

32 เดือน

2 ปี 8 เดือน

จำนวนตะกร้า/วัน	ระยะเวลาคืนทุน	
	เดือน	ปี
40	60	5
50	42	3.5
60	32	2.7
70	26	2.2

*นักลงทุนมีหน้าที่ประเมินระยะเวลาคืนทุนด้วยตนเอง
การคำนวณข้างต้นเป็นเพียงตัวอย่างเท่านั้น

ตัวอย่าง ค่าใช้จ่ายประมาณการณ์ Size M รวม 28,987.-

- ค่าเช่าอาคาร 14,000
- ค่าไฟแสงสว่าง 1,000
- ค่าแม่บ้าน(Part time) 5,000
- ค่าอินเตอร์เน็ต 427
- ค่าบริการตามสัญญา 8,560

การต่ออายุสัญญา Browny ทุก ๆ 4 ปี

- **Browny Service Inclusive** โปรแกรมดูแลหลังการขาย
- **Browny Hub App** ระบบหลังบ้านออนไลน์
- **Branding Fee** ค่าธรรมเนียมแบรนด์
- **Renovation** ตามขอบเขตจริงของงาน

Browny Club สร้างสรรค์ชุมชนคุณภาพ

คู่สังคมร้านสะดวกซัก

Browny CLUB
ผู้พิทักษ์ความสะอาด

LINE OPENCHAT

Browny Lifestyle
ไลฟ์สไตล์ ชิม ช้อป ซัก
ร้านดังย่านร้านสะดวกซัก

Browny Tips
เคล็ดไม่ลับ ในการซักผ้า
เปลี่ยนงานยากเป็นงานง่าย

Browny 101
สั่งสมวิชาความรู้ก่อนเปิดร้านสะดวกซัก

Franchisee Checklist พร้อมสร้าง Browny House กันหรือยังฮับ

ความเสี่ยงในการทำธุรกิจ
Browny ไม่ประกันรายได้ของร้านและไม่รับผิดชอบต่อการตัดสินใจลงทุนในทุกกรณี

งบประมาณลงทุน
1-4 ล้านบาท ขึ้นอยู่กับขนาด ช่วงแรกควรมีเงินทุนหมุนเวียนสำรองประมาณ 100,000 บาท

การปรับปรุงสถานที่
จำเป็นต้องมีการปรับสถานที่เพื่อเพิ่มความแข็งแรงทนทานในการทำงานเครื่องจักรตลอด 24 ชม.

ระยะเวลาคืนทุน
3-5 ปี ขึ้นอยู่กับทำเลที่ตั้ง

ระยะเวลาในการดำเนินธุรกิจ
10 Yr
ธุรกิจโดยทั่วไปควรตั้งใจทำอย่างน้อย 10 ปี

ค่าเช่าและเงินประกัน
กรณีเช่าพื้นที่ต้องสื่อสารกับเจ้าของให้ชัดเจนเรื่องเงินประกันและวันเริ่มเก็บค่าเช่า

ทำเลที่ตั้ง
ควรอยู่ในพื้นที่ที่มีผู้คนสัญจรไปมา หากมีที่จอดรถจะเป็นปัจจัยเสริมที่ดี

เวลา
ต้องมีการดูแลร้านอย่างเป็นประจำ อาจจะมีแม่บ้านหรือทำการดูแลด้วยตัวเอง

Campaign ส่งเสริมการตลาดกระตุ้นรายรับ 365 วัน ตลอดปี

LINE @browny
Brownywash
brownywash.com

091-836-6579 | info@ab-innovations.co.th